



**T.**

+52(662)211.2100

**M.**

info@kobaltarquitectura.com

**W.**

www.kobaltarquitectura.com

TABASCO 478-B PIMENTEL  
HERMOSILLO. SONORA  
83188

## KOBALT ARQUITECTURA

### RESUMEN EJECUTIVO

KOBALT ES UNA FIRMA DE ARQUITECTOS QUE BUSCA LA INNOVACION Y CREATIVIDAD EN SUS PROYECTOS.

NO SOLAMENTE SON PLANOS TECNICOS LO QUE REALIZAMOS SINO LA COMPRESION TOTAL DE LO QUE BUSCA REALIZAR NUESTRO CLIENTE Y QUE EL RESULTADO SEA UN PROYECTO COMPLETO, ATRACTIVO Y EJECUTABLE EN SU TOTALIDAD.

NOS MUEVE LA BUSQUEDA DE MEJORES ENTORNOS Y CIUDADES, PROYECTOS RESPONSABLES Y NOVEDOSOS PARA SERVIR COMO EJEMPLO A LOS USUARIOS Y FUTURAS GENERACIONES.

CREEMOS QUE LA ELEGANCIA SE DERIVA DE LA SENCILLEZ Y ES ASÍ COMO BASAMOS EL INICIO Y FINAL DE CADA PROYECTO QUE REALIZAMOS.

EL PRESENTE DOCUMENTO MUESTRA EL RESULTADO DE LOS PROYECTOS REALIZADOS POR KOBALT ARQUITECTURA A LA FECHA.

*“EL RESULTADO DEL TRABAJO REFLEJA LA CALIDAD DE SU PROXIMO CLIENTE”.*

**-GLENN MERCUTT / ARQUITECTO**

ATENTAMENTE,

ARQ. GILBERTO A. MALDONADO

DIRECTOR DE PROYECTOS

**KOBALT I ARQUITECTURA**



## CRONOLOGIA DE PROYECTOS

---

### • DIF BACANORA

ENERO 2011

PROYECTO: SE REMODELO UN EDIFICIO DEL DIF MUNICIPAL DE BACANORA, SONORA PARA SU NUEVO USO TRAS DE DECADAS DE ABANDONO.

CLIENTE: SIDUR

### • PARQUE LA CASCADA

MAYO 2011

PROYECTO: EL MUNICIPIO DE BACANORA A TRAVEZ DE SIDUR (SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA URBANA) SOLICITA UN PARQUE RECREATIVO PARA SUS HABITANTES DESARROLLANDO ESTE EN UN PREDIO PRIVILEGIADO CERCAÑO AL MUNICIPIO

CLIENTE: SIDUR

### • CASA A0

JULIO 2011

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LOTE RESIDENCIAL EN DOS NIVELES.

CLIENTE: PRIVADO

### • ANTIGUO AYUNTAMIENTO BACANORA

AGOSTO 2011

PROYECTO: RESCATE DEL ANTIGUO AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BACANORA PARA CONVERTIRSE EN MUSEO DEL BACANORA, BIBLIOTECA Y AULAS MULTIFUNCIONALES.

CLIENTE: SIDUR

### • CONTENEDORES - ITZCOATL

SEPTIEMBRE 2011

PROYECTO: SOLUCIONAR UN PROBLEMA, LA EMPRESA EXPLORADORA REALIZA CAMPAÑAS EN ZONAS INHABITADAS POR LO QUE SE PROPUSO REUTILIZAR CONTENEDORES DE CARGA Y ADECUARLOS EN CUARTOS, COCINA Y SANITARIOS.

CLIENTE: ITZCOATL

### • PARQUE LA SAUCEDA

DICIEMBRE 2011

PROYECTO: ENCARGO PARA REALIZAR UN PARQUE RECREATIVO DENTRO DEL MUNICIPIO DE BACANORA, SONORA. EL PREDIO DE 2HA CON CARACTERISTICAS OPTIMAS PARA REALIZAR LA PROPUESTA.

CLIENTE: SIDUR

### • CASA DE

ENERO 2012

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 4 NIVELES EN DONDE EL ENCARGO ES CONTINUAR CON UNA EDIFICACION INCONCLUSA.

CLIENTE: PRIVADO

### • CORPORATIVO ARCA CONTINENTAL MTY

FEBRERO 2012

PROYECTO: CONCURSO DE INVITACION PARA REMODELACION DEL CORPORATIVO ARCA CONTINENTAL EN LA CIUDAD DE MONTERREY, N.L.

CLIENTE: ARCA CONTINENTAL / EMBOTELLADORA COCA COLA



• **CONCURSO SKY CON-  
DOS PERU**

ABRIL 2012

PROYECTO: CONCURSO INTERNACIONAL PARA EDIFICACION DE TORRE HABITACIONAL EN LIMA, PERU.

CLIENTE: PRIVADO

• **CONCURSO CORPORATI-  
VO NORSON**

ABRIL 2012

PROYECTO: CONCURSO PARA REUTILIZAR HANGAR Y ADECUAR OFICINAS COPORATIVAS.

CLIENTE: NORSON

• **LORETO LOFTS**

MAYO 2012

PROYECTO: CONJUNTO DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES HORIZONTALES.

CLIENTE: PRIVADO

• **RAINMAKER / SHOW-  
ROOM**

AGOSTO 2012

PROYECTO: SHOWROOM PARA DEMSTRACION DE SISTEMA DE PURIFICACION DE AGUA RESIDUAL / INDUSTRIAL EN PROCESOS DE EMBOTELLADORA.

CLIENTE: ARCA CONTINENTAL / HERMOSILLO

• **CONJUNTO DE ASOCIA-  
CIONES AGRICOLAS /  
AUDITORIO AALPUM**

SEPTIEMBRE 2012

PROYECTO: PLAN MAESTRO DE CONJUNTO DE ORGANISMOS AGRICOLAS. FASE 01 COMPLETA - REMODELACION DE AUDITORIO DE CONSEJO AALPUM

CLIENTE: AALPUM - ASOCIACION AGRICOLA DE PRODUCTORES DE UVA DE MESA

• **ACCESO VIÑEDOS ALTA**

DICIEMBRE 2012

PROYECTO: PORTAL DE ACCESO Y CASETA DE VIGILANCIA PARA UNO DE LOS VIÑEDOS MÁS RECONOCIDOS DE LA REGION.

CLIENTE: GRUPO ALTA

• **ORIFLAME**

ENERO 2013

PROYECTO: REMODELACION DE EDIFICACION EXISTENTE PARA LA EMPRESA INTERNACIONAL DE COSMETICOS ORIFLAME.

CLIENTE: ORIFLAME

• **LEVANTAMIENTO ITESM  
CSN**

ENERO 2013

PROYECTO: LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y TOPOGRAFICO DEL ITESM CAMPUS SONORA NORTE.

CLIENTE: ITESM CSN

• **CASA GB**

ENERO 2013

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LOTE RESIDENCIAL. 2 NIVELES.

CLIENTE: PRIVADO

• **CASA AC**

FEBRERO 2013

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR VACACIONAL EN POLIGONO IRREGULAR.

CLIENTE: PRIVADO



• **PLAZA ORIENTE**

MARZO 2013

PROYECTO: PLAN MAESTRO Y PROYECTO EJECUTIVO DE PLAZA COMERCIAL EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA. CONJUNTO DE LOCALES, TIENDAS ANCLA Y PROYECTO DE SUCURSAL BANCARIA "BANAMEX".

CLIENTE: JKLD

• **PLAZA IGNACIO SOTO**

ABRIL 2013

PROYECTO: PLAZA COMERCIAL EN ZONA NORTE (HERMOSILLO, SONORA)

CLIENTE: GRUPO SAGO

• **TOPPINGUE**

MAYO 2013

PROYECTO: TIENDA DE AUTOSERVICIO PROYECTADA EN CONTENEDORES INTERMODALES RECICLADOS. BLVD. COLOSIO ESQ. OLIVARES HERMOSILLO, SONORA.

CLIENTE: SERVINDUSTRIAS DEL NOROESTE

• **CEDE / SEC  
OBREGON I NAVOJOA I  
SAN LUIS RIO COLORADO**

JUNIO 2013

PROYECTO: CENTROS DE DESARROLLO EDUCATIVO PARA SUPERVISORES DE ZONAS.

CLIENTE: SEC / GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

• **APRIL'S LOOK**

JULIO 2013

PROYECTO: REMODELACION DE ESPACIO PARA BOUTIQUE / LOCAL COMERCIAL

CLIENTE: PRIVADO

• **AMPLIACION APT ARCA  
CONTINENTAL /  
MEXICALI B.C.N.**

AGOSTO 2013

PROYECTO: PROYECTO EJECUTIVO DE AMPLIACION NAVE PRODUCTO TERMINADO PARA ARCA CONTINENTAL MEXICALI. EL PROYECTO CONSISTIO UTILIZAR LAS INSTALACIONES DE LA NAVE, PROYECTAR OFICINAS DE LOGISTICA, CANTILEVER EN PATIOS DE MANIOBRA ASÍ COMO CAMBIO DE FIRMES CON ESPECIFICACIONES DE LA PLANTA.

CLIENTE: ARCA CONTINENTAL / MEXICALI

• **CASA MS**

SEPTIEMBRE 2013

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LOTE RESIDENCIAL. 2 NIVELES.

CLIENTE: PRIVADO

• **CASA VG**

OCTUBRE 2013

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LOTE RESIDENCIAL. 2 NIVELES.

CLIENTE: PRIVADO

• **BAREZZITO HMO**

DICIEMBRE 2013

PROYECTO: PROYECTO EJECUTIVO DE RESTAURANT / BAR

CLIENTE: GRUPO IMPULZA

• **EDIFICIO BONA**

ENERO 2014

PROYECTO: PROPUESTA DE RESCATE URBANO DE EDIFICACION MODERNISTA DE LOS AÑOS 40'S EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO.

CLIENTE: PROPUESTA INDEPENDIENTE



• **CASA LEON**

ENERO 2014

PROYECTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PREDIO RESIDENCIAL

CLIENTE: PRIVADO

• **MANUAL DE IDENTIDAD SUCURSALES TRANSPORTES PITIC**

FEBRERO 2014

PROYECTO: ELABORACION DE MANUAL PARA LA REMODELACION DE 22 SUCURSALES EN EL PAÍS.

CLIENTE: TRANSPORTES PITIC

• **PALOFIERRO CONSTRUCCIONES**

MARZO 2014

PROYECTO: REMODELACION DE CONSTRUCTORA EN EDIFICACION EXISTENTE.

CLIENTE: PALOFIERRO

• **AUTODETALLADO MORELOS**

ABRIL 2014

PROYECTO: REMODELACION DE AUTOLAVADO PARA UTILIZARSE COMO AUTODETALLADO.

CLIENTE: PRIVADO

• **WLTR**

ABRIL 2014

PROYECTO: PROYECTO EJECUTIVO DE OFICINA DE DISEÑO + RESIDENCIA EN DOS NIVELES

CLIENTE: PRIVADO

• **RESTAURANTE MARKET / PLAZA PASEO 111**

ABRIL 2014

PROYECTO: ENCARGO DE INTERIORISMO PARA RESTAURANTE.

CLIENTE: PRIVADO

• **PORTAL DE ACCESO / EXPO GAN 2015**

ABRIL 2014

PROYECTO: PLAN MAESTRO PARA DESARROLLAR UN PORTAL DE ACCESO, TAQUILLAS Y PLAZA PARA LA EXPO GANADERA 2015

CLIENTE: UGRS

• **CASA CAMAHUI**

SEPTIEMBRE 2014

PROYECTO: CASA DE PLAYA UBICADA EN POLIGONO REGULAR EN CAMAHUIROA, SON.

CLIENTE: PRIVADO

• **TALLER DE SERVICIOS**

OCTUBRE 2014

PROYECTO: ELABORACION DE PROYECTO DE TALLERES DE SOLDADURA Y OFICINAS PREFABRICADAS.

CLIENTE: YAMANA GOLD

• **PEACE & LOVE COLOSIO**

NOVIEMBRE 2014

PROYECTO: FRANQUICIA HERMOSILLO RESTAURANTE PEACE & LOVE.

CLIENTE: PEACE & LOVE

• **PLAZA LA ENCANTADA**

NOVIEMBRE 2014

PROYECTO: PLAZA COMERCIAL BLVD. COLOSIO

CLIENTE: OPESSA

• **PLAZA PROGRESO**

NOVIEMBRE 2014

PROYECTO: POWER CENTER BLVD PROGRESO (17,000 M2)

CLIENTE: OPESSA



• **AMPLIACION OFICINAS + SISTEMA VS. INCENDIO FLEX N GATE HMO**

DICIEMBRE 2014  
 PROYECTO: AMPLIACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y AMPLIACION DE RED VS. INCENDIO EN NAVE INDUSTRIAL.

CLIENTE: FLEX N GATE

• **CASA GT**

ENERO 2015  
 PROYECTO: RESIDENCIA UNIFAMILIAR EN POLIGONO RESIDENCIAL.

CLIENTE: PRIVADO

• **OFICINA PRODIGIA**

FEBRERO 2015  
 PROYECTO: ADECUACION DE INTERIOR LOCAL COMERCIAL EN EDIFICIO M307 HERMOSILLO.

CLIENTE: PRODIGIA

• **CASA GM**

FEBRERO 2015  
 PROYECTO: RESIDENCIA UNIFAMILIAR EN POLIGONO RESIDENCIAL HERMOSILLO, SON.

CLIENTE: PRIVADO

• **CFE - COMEDOR/AULA DE CAPACITACION / LABORATORIOS**

MARZO 2015  
 PROYECTO: EDIFICIO MULTINIVEL PARA LABORATORIOS Y AULA DE CAPACITACION.

CLIENTE: CFE GRTNO

• **PLAZA ALTARES**

MAYO 2015  
 PROYECTO: PLAZA COMERCIAL (7 LOCALES)

CLIENTE: PRIVADO

• **CASA S**

JUNIO 2015  
 PROYECTO: RESIDENCIA CONTEMPORANEA, LA HACIENDA RESIDENCIAL.

CLIENTE: PRIVADO

• **SUBASTA UGRS SONORA SUR**

SEPTIEMBRE 2015  
 PROYECTO: SUBASTA DE GANADO CD. OBREGON SON.

CLIENTE: UGRS

• **PLAZA COMERCIAL XOLOTL**

SEPTIEMBRE 2015  
 PROYECTO: PLAZA COMERCIAL Y TIENDA ANCLA.

CLIENTE: COPPEL CORPORATIVO

• **PUMMAROLA**

OCTUBRE 2015  
 PROYECTO: PIZZERIA EN LOCAL COMERCIAL 120M2

CLIENTE: PRIVADO

• **CALISON CONSTRUCCIONES**

OCTUBRE 2015  
 PROYECTO: OFICINA 3 NIVELES

CLIENTE: CALISON

• **CASA VO**

NOVIEMBRE 2015  
 PROYECTO: RESIDENCIA RANCHO SAN IGNACIO

CLIENTE: PRIVADO

• **SUPER DEL NORTE**

NOVIEMBRE 2015  
 PROYECTO: PROTOTIPO SUPER MERCADO BLVD. COLOSIO OTE. HERMOSILLO, SON



CLIENTE: CORPORATIVO DEL NORTE

• **SUPER DEL NORTE /  
OMEGA**

DICIEMBRE 2015

PROYECTO: TIENDA AUTOSERVICIO  
2700M2 CABORCA, SONORA

CLIENTE: CORPORATIVO DEL NORTE

• **CENTRO NEGOCIOS  
QUIROGA**

FEBRERO 2016

PROYECTO: EDIFICIOS PLAZA  
QUIROGA 6000 M2

CLIENTE: GRUPO UNITA

• **PLAN REGULADOR HMO -  
ARCA CONTINENTAL**

MARZO-JUNIO 2016

PROYECTO: PROYECTOS EJECUTIVOS  
PLANTA EMBOTELLADORA COCA  
COLA HERMOSILLO

CLIENTE: ARCA CONTINENTAL

• **AOANS / AUDR051**

MARZO-JULIO 2011

PROYECTO: EDIFICIO ORGANISMOS  
AGRICOLAS DEL ESTADO (3 NIVELES)  
1,100M2

CLIENTE: AOANS / AUDR051

• **KAL TIRE**

JULIO 2016

PROYECTO: PLANTA  
RECONSTRUCCION DE NEUMATICOS.  
CANANEA, SONORA

CLIENTE: KAL TIRE

• **SUPER DEL NORTE PITIC**

JULIO 2016

PROYECTO: REMODELACION  
ELEVACION PRINCIPAL TIENDA  
AUTOSERVICIO. HERMOSILLO,  
SONORA

CLIENTE: CORPORATIVO DEL NORTE



## RECONOCIMIENTOS

- **2009** GANADOR ACADEMICO BIENAL SONORENSE  
PROYECTO: ESCUELA DE MUSICA  
ARQ. GILBERTO A. MALDONADO
- **2013** GANADOR ABSOLUTO OPERA PRIMA / CACH  
PROYECTO: TOPPINGUE COLOSIO  
KOBALT ARQUITECTURA
- **2014** MENCIÓN HONORIFICA BIENAL SONORENSE 2014  
PROYECTO: TOPPINGUE COLOSIO  
KOBALT ARQUITECTURA

## PUBLICACIONES

- **REVISTA TU CASA NUEVA**  
EDICION SEPTIEMBRE 2013  
<http://tucasanueva.com.mx/arquitectura/propuesta-innovadora-y-sustentable/>
- **REVISTA MUROS**  
EDICION 6  
[http://issuu.com/revistamuros/docs/muros\\_aniversario1](http://issuu.com/revistamuros/docs/muros_aniversario1)
- **REVISTA SONSET**  
EDICION JULIO 2013  
[http://issuu.com/sonset/docs/s37\\_-\\_issuu](http://issuu.com/sonset/docs/s37_-_issuu)